

Типовая форма Положения о порядке, сроках и условиях проведения  
Благотворительного аукциона «Добрые торги»



**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о порядке, сроках и условиях проведения**  
**Благотворительного аукциона**  
**«Добрые торги»**

Утверждено  
Генеральным директором  
ООО «Доброторг»  
Ершовой И.В.



г. Москва, 2022 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

|   |          |
|---|----------|
| <b>1. Общие положения .....</b>   | <b>3</b> |
| <b>2. Организация Благотворительного аукциона «Добрые торги».....</b>   | <b>3</b> |
| <b>3. Сообщение о проведении Благотворительного аукциона «Добрые торги» .....</b>   | <b>4</b> |
| <b>4. Регистрация на электронной площадке .....</b>   | <b>5</b> |
| <b>5. Представление заявок на участие в Благотворительном аукционе «Добрые торги».....</b>  | <b>6</b> |
| <b>6. Определение участников Благотворительного аукциона «Добрые торги» .....</b>   | <b>6</b> |
| <b>7. Проведение Благотворительного аукциона «Добрые торги» .....</b>   | <b>7</b> |
| <b>8. Порядок подведения результатов проведения Благотворительного аукциона «Добрые торги» и признания аукциона несостоявшимся.....</b> | <b>7</b> |
| <b>9. Порядок заключения договора купли-продажи по результатам проведения Благотворительного аукциона «Добрые торги» .....</b>          | <b>8</b> |
| <b>10. Заключительные положения .....</b>   | <b>9</b> |

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о порядке, сроках и условиях проведения Благотворительного аукциона «Добрые торги» (далее по тексту – Положение) разработано в соответствии со ст.ст. 447, 448, 454-491 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также иными нормативными правовыми актами, регулирующими правоотношения, возникающие при продаже имущества.

1.2. Положение определяет порядок продажи имущества юридических и/или физических лиц в целях благотворительного сбора средств, а также порядок участия в благотворительном аукционе и оформления его результатов.

1.3. Перечень имущества, реализуемого в рамках Благотворительного аукциона «Добрые торги», с указанием начальной цены продажи имущества указывается в сообщении о проведении Благотворительного аукциона «Добрые торги» (далее по тексту – сообщение об аукционе).

1.4. Все средства, вырученные от продажи имущества юридических и/или физических лиц, будут перечислены в благотворительный фонд, выбранный юридическими и/или физическими лицами, предоставившими принадлежащее им имущество для продажи на Благотворительном аукционе «Добрые торги».

1.5. Продажа имущества осуществляется посредством проведения открытого по составу участников аукциона в электронной форме.

1.6. Продажа выставленного на аукцион имущества осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной начальной цены продажи имущества.

## **2. Организация Благотворительного аукциона «Добрые торги»**

2.1. Организация и проведение Благотворительного аукциона «Добрые торги» осуществляется ООО «Доброторг» (ИНН 7709476226, ОГРН 5157746026170, адрес: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 5, стр. 1А, пом. I, ком. 4, e-mail: [lot@dobrotorg.org](mailto:lot@dobrotorg.org), тел. 8 (495) 109-80-00) (далее – Организатор аукциона).

2.2. Благотворительный аукцион «Добрые торги» проводится в электронной форме на сайте - электронной площадке, размещенной в сети «Интернет» по адресу: [добрыеторги.рф](http://добрыеторги.рф).

### **2.3. В процессе подготовки и проведения аукциона Организатор аукциона:**

2.3.1. назначает дату, время и место (адрес электронной площадки (сайта) в сети «Интернет») проведения аукциона;

2.3.2. определяет порядок, место, срок, время начала и время окончания представления заявок на участие в аукционе;

2.3.3. организует подготовку и осуществляет публикацию аукционной документации, в том числе настоящего Положения, сообщения о проведении аукциона, проекта договора купли-продажи;

2.3.4. размещает на электронной площадке извещение о проведении аукциона;

2.3.5. предоставляет заявителям возможность ознакомления с имуществом (посредством размещения фотографий имущества на сайте [добрыеторги.рф](http://добрыеторги.рф)), с информацией о порядке проведения аукциона и порядке участия в аукционе, с информацией о порядке и сроках заключения договора купли-продажи и оплаты имущества покупателями;

2.3.6. рассматривает поступившие заявки на участие в аукционе и оформляет протокол об определении участников аукциона;

2.3.7. по результатам проведения аукциона оформляет протокол о результатах проведения аукциона;

2.3.8. принимает решение об объявлении аукциона несостоявшимся в случаях, установленных настоящим Положением;

2.3.9. принимает иные решения, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, нормативно-правовыми актами и настоящим Положением;

2.3.10. совершает иные действия, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, а также настоящим Положением.

**2.4. По результатам проведения аукциона лицо, предоставившее принадлежащее ему имущество для продажи на Благотворительном аукционе «Добрые торги» (далее – Продавец):**

2.4.1. заключает договор купли-продажи имущества с победителем аукциона, единственным участником аукциона, иным лицом, указанным в п. 9.6 настоящего Положения, в порядке, установленном настоящим Положением;

2.4.2. передает имущество победителю аукциона, единственному участнику аукциона, иному лицу, указанному в п. 9.6 настоящего Положения, в порядке, установленном настоящим Положением.

### **3. Сообщение о проведении Благотворительного аукциона «Добрые торги»**

3.1. Сообщение об аукционе, а также настоящее Положение должны быть опубликованы Организатором аукциона на электронной площадке (сайте), размещенной в сети «Интернет» по адресу: [добрыеторги.рф](http://добрыеторги.рф), не позднее, чем за 30 (Тридцать) дней до даты проведения аукциона.

3.2. В сообщении об аукционе указываются:

3.2.1. сведения об имуществе, реализуемом в рамках Благотворительного аукциона «Добрые торги», с указанием начальной цены продажи имущества и места его нахождения;

3.2.2. сведения о форме проведения аукциона и форме представления предложений о цене имущества;

3.2.3. порядок, место (адрес электронной площадки (сайта) в сети «Интернет»), срок, время начала и время окончания представления заявок на участие в аукционе, порядок оформления участия в аукционе;

3.2.4. порядок ознакомления с реализуемым имуществом и аукционной документацией;

3.2.5. дата и время начала аукциона (начала подачи предложений о цене имущества), место и порядок проведения аукциона, порядок, срок и время представления предложений о цене имущества;

3.2.6. величина повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона») (указывается при проведении аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества);

3.2.7. порядок и критерии определения победителя аукциона;

3.2.8. дата, время и место подведения результатов проведения аукциона;

3.2.9. порядок и срок заключения договора купли-продажи, а также условия договора купли-продажи;

3.2.10. сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

3.2.11. сведения об Организаторе аукциона, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

#### 4. Регистрация на электронной площадке

4.1. Благотворительный аукцион «Добрые торги» проводится в электронной форме с использованием электронной площадки (сайта), размещенной в сети «Интернет» по адресу: [добрыеторги.рф](http://добрыеторги.рф). Доступ к электронной площадке через сеть «Интернет» является открытым.

4.2. Для проведения аукциона Организатор аукциона использует информационные системы, обеспечивающие:

- свободный и бесплатный доступ к информации о проведении аукциона, правилах работы с использованием такой системы;
- право участия в аукционе без взимания платы;
- возможность представления заявки на участие в аукционе;
- хранение и обработку в электронной форме заявок на участие в аукционе;
- создание, обработку, хранение и представление в электронной форме информации и документов, в том числе протоколов об определении участников торгов, протоколов о результатах проведения аукциона.

4.3. Для обеспечения возможности использования электронной площадки заинтересованным лицом и предоставления доступа к участию в аукционе Организатор аукциона проводит регистрацию пользователей на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке (сайте), размещенной в сети «Интернет» по адресу: [добрыеторги.рф](http://добрыеторги.рф), осуществляется без взимания платы.

4.4. Для регистрации на электронной площадке (сайте) заинтересованное лицо с помощью программно-аппаратных средств сайта подает заявку на регистрацию с предоставлением следующих сведений и документов:

- 4.4.1. фамилия, имя, отчество, регион и город проживания (для физических лиц);
- 4.4.2. полное наименование с указанием организационно-правовой формы, адрес юридического лица (для юридических лиц);
- 4.4.3. сведений об основном государственном регистрационном номере (для юридических лиц и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями);
- 4.4.4. адрес электронной почты, номер телефона;
- 4.4.5. фамилия, имя, отчество представителя, копии документов, подтверждающих полномочия представителя юридического лица на регистрацию юридического лица на электронной площадке (для юридических лиц).

4.5. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов (электронный образ оригинала документа, изготовленного на бумажном носителе).

4.6. Заявка на регистрацию рассматривается не позднее дня ее подачи при условии подтверждения заинтересованным лицом указанных в заявке на регистрацию контактных данных (номера телефона и адреса электронной почты).

4.7. Зарегистрированным на электронной площадке лицам присваивается статус участника аукциона и предоставляется доступ в личный кабинет на электронной площадке. Вход в личный кабинет участника аукциона осуществляется по логину и паролю. Логин и пароль для входа в личный кабинет направляются участнику аукциона после рассмотрения его заявки на регистрацию на электронной площадке по указанному в заявке адресу электронной почты.

## 5. Представление заявок на участие в Благотворительном аукционе «Добрые торги»

5.1. Для участия в Благотворительном аукционе «Добрые торги» заявитель представляет Организатору аукциона заявку на участие в аукционе с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки (сайта), размещенной в сети «Интернет» по адресу: [добрыеторги.рф](http://добрыеторги.рф).

Срок представления заявок на участие в аукционе определяется Организатором торгов и указывается в сообщении об аукционе, размещенном в сети «Интернет» по адресу: [добрыеторги.рф](http://добрыеторги.рф).

5.2. Заявка на участие в аукционе оформляется в форме электронного документа на русском языке и должна содержать следующие сведения и документы:

5.2.1. фамилия, имя, отчество, регион и город проживания заявителя (для физических лиц);

5.2.2. полное наименование с указанием организационно-правовой формы, адрес заявителя (для юридических лиц);

5.2.3. сведения об основном государственном регистрационном номере заявителя (для юридических лиц и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями);

5.2.4. адрес электронной почты, номер телефона заявителя;

5.2.5. фамилия, имя, отчество представителя заявителя, копии документов, подтверждающих полномочия представителя заявителя на подачу заявки на участие в аукционе от имени юридического лица (для юридических лиц);

5.2.6. иные сведения, требование об указании которых содержится в сообщении об аукционе.

5.3. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов (электронный образ оригинала документа, изготовленного на бумажном носителе).

5.4. Подтверждение подачи заявки на участие в аукционе направляется заявителю в электронной форме в день подачи такой заявки по указанному в заявке адресу электронной почты.

5.5. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе не позднее окончания срока представления заявок на участие в аукционе (до указанного в сообщении об аукционе времени окончания представления заявок на участие в аукционе), направив об этом уведомление с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки (сайта), размещенной в сети «Интернет» по адресу: [добрыеторги.рф](http://добрыеторги.рф).

## 6. Определение участников Благотворительного аукциона «Добрые торги»

6.1. Решение о допуске заявителей к участию в Благотворительном аукционе «Добрые торги» принимается Организатором торгов по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в аукционе и оформляется протоколом об определении участников аукциона. К участию в аукционе допускаются заявители, представившие заявки на участие в аукционе, которые соответствуют всем требованиям, установленным настоящим Положением и указанным в сообщении об аукционе. Заявители, допущенные к участию в аукционе, признаются участниками аукциона.

Протокол об определении участников аукциона содержит перечень всех заявителей, допущенных к участию в аукционе, а также перечень заявителей, которым отказано в

допуске к участию в аукционе, с указанием оснований принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе.

6.2. Организатор аукциона размещает подписанный протокол об определении участников аукциона в форме электронного документа на электронной площадке в течение 1 (Одного) часа с момента его оформления.

Уведомление о признании заявителей участниками аукциона направляется всем заявителям в электронной форме с приложением копии протокола об определении участников аукциона по указанному в заявке на участие в торгах адресу электронной почты.

## **7. Проведение Благотворительного аукциона «Добрые торги»**

7.1. Организатор аукциона проводит Благотворительный аукцион «Добрые торги» в электронной форме на электронной площадке (сайте), размещенной в сети «Интернет» по адресу: [добрыеторги.рф](http://добрыеторги.рф).

7.2. В аукционе могут принимать участие только лица, признанные участниками аукциона.

7.3. Аукцион проводится на электронной площадке (сайте) в порядке и сроки, предусмотренные в сообщении об аукционе, размещенном в сети «Интернет» по адресу: [добрыеторги.рф](http://добрыеторги.рф).

7.4. Критерии определения победителя аукциона указываются в сообщении об аукционе.

## **8. Порядок подведения результатов проведения Благотворительного аукциона «Добрые торги» и признания аукциона несостоявшимся**

8.1. По результатам проведения аукциона Организатор аукциона с помощью программных средств электронной площадки (сайта) формирует Протокол о результатах проведения аукциона и размещает его на электронной площадке (сайте) в день подведения результатов.

8.2. В протоколе о результатах проведения аукциона указываются:

8.2.1. фамилия, имя, отчество, регион и город проживания (для физического лица), полное наименование с указанием организационно-правовой формы, адрес юридического лица (для юридического лица) каждого участника аукциона;

8.2.2. предложения о цене лота, представленные всеми участниками аукциона;

8.2.3. фамилия, имя, отчество, регион и город проживания (для физического лица), полное наименование с указанием организационно-правовой формы, адрес юридического лица (для юридического лица) победителя аукциона;

8.2.4. обоснование принятого Организатором аукциона решения о признании участника аукциона победителем.

8.3. Протокол о результатах проведения аукциона направляется всем участникам аукциона по указанному в заявке на участие в торгах адресу электронной почты.

8.4. В случае, если не были представлены заявки на участие в аукционе или к участию в аукционе был допущен только один участник или ни один из участников аукциона не сделал предложение о цене имущества в ходе проведения аукциона, Организатор аукциона принимает решение о признании аукциона несостоявшимся. Организатор формирует Решение о признании аукциона несостоявшимся с указанием основания признания аукциона несостоявшимся и размещает его на электронной площадке (сайте) в день принятия указанного решения. В случае, если к участию в аукционе был допущен только один участник, в Решении о признании аукциона

несостоявшимся указываются фамилия, имя, отчество, регион и город проживания (для физического лица), полное наименование с указанием организационно-правовой формы, адрес юридического лица (для юридического лица) единственного участника аукциона.

## **9. Порядок заключения договора купли-продажи по результатам проведения Благотворительного аукциона «Добрые торги»**

9.1. Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, который заключает Продавец с победителем Благотворительного аукциона «Добрые торги», единственным участником аукциона или иным лицом, указанным в п. 9.6 настоящего Положения (далее именуемые также «Покупатель»).

9.2. Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются:

9.2.1. сведения об имуществе, реализуемом в рамках Благотворительного аукциона «Добрые торги»;

9.2.2. цена продажи имущества и способ оплаты;

9.2.3. порядок и срок передачи имущества Покупателю;

9.2.4. условия, в соответствии с которыми приобретено имущество;

9.2.5. иные предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации условия.

9.3. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона (единственный участник аукциона), договор купли-продажи имущества заключается Продавцом с единственным участником аукциона по цене, предложенной единственным участником аукциона, при условии, что такая цена не меньше, чем начальная цена продажи лота.

9.4. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подведения результатов аукциона Продавец и победитель аукциона (единственный участник аукциона) заключают договор купли-продажи имущества по форме, размещенной на электронной площадке [добрыеторги.рф](http://добрыеторги.рф). Договор купли-продажи заключается в простой письменной форме по месту нахождения имущества, указанному в сообщении об аукционе. При необходимости стороны могут заключить договор купли-продажи имущества путем обмена сканированными копиями подписанного договора купли-продажи по электронной почте.

9.5. Несовержшение победителем аукциона (единственным участником аукциона) действий по подписанию договора купли-продажи в порядке и сроки, предусмотренные п. 9.4 настоящего Положения, рассматривается как отказ победителя аукциона или единственного участника аукциона от заключения договора купли-продажи имущества.

9.6. В случае отказа или уклонения победителя аукциона от заключения договора купли-продажи имущества он теряет право на приобретение имущества без дополнительного его уведомления, при этом Продавец в порядке, предусмотренном п. 9.4 настоящего Положения, заключает договор купли-продажи имущества с участником аукциона, предложившим наиболее высокое предложение о цене имущества после победителя аукциона. В случае отказа или уклонения указанного лица от заключения договора купли-продажи имущества Продавец в порядке, предусмотренном п. 9.4 настоящего Положения, заключает договор купли-продажи имущества с участником аукциона, предложившим наиболее высокое предложение о цене имущества после участников аукциона, отказавшихся от заключения договора купли-продажи имущества.

9.7. Оплата приобретенного имущества осуществляется Покупателем в срок не более 3 (Трех) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи посредством безналичного перечисления денежных средств, причитающихся Продавцу по договору купли-продажи имущества, на расчетный счет Благотворительного фонда, реквизиты которого указаны в сообщении об аукционе и/или заключенном договоре купли-продажи.



При перечислении денежных средств Покупатель должен указать следующее наименование платежа: **«Пожертвование»**.

9.8. В случае отказа или уклонения Покупателя от оплаты имущества в установленный срок договор купли-продажи считается незаключенным, в этом случае права и обязанности сторон по договору купли-продажи считаются не наступившими. Продавец в порядке, предусмотренном п.п. 9.4-9.6 настоящего Положения, заключает договор купли-продажи имущества с иными участникам аукциона.

9.9. Передача имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по месту нахождения имущества, указанному в сообщении об аукционе (по предварительному согласованию даты и времени), после полной оплаты цены имущества. Передача имущества Покупателю оформляется актом приема-передачи, подписываемым Продавцом и Покупателем. Право собственности на приобретаемое имущество переходит к Покупателю после полной оплаты цены имущества и подписания Продавцом и Покупателем акта приема-передачи в соответствии с условиями договора купли-продажи.

## **10. Заключительные положения**

10.1. В случае возникновения в ходе проведения Благотворительного аукциона «Добрые торги» обстоятельств, в связи с которыми требуется изменение порядка, условий и (или) сроков проведения аукциона, Организатор аукциона вносит соответствующие изменения в Положение. Сведения о внесенных в Положение изменениях подлежат публикации в порядке, предусмотренном для публикации сообщения об аукционе, в срок не более 1 (Одного) рабочего дня с момента внесения таких изменений.

10.2. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до даты начала его проведения (даты начала подачи предложений о цене имущества).

10.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим Положением, применяется действующее законодательство Российской Федерации.